

AZIONI ORIENTATE A FAVORIRE RISPOSTE ADEGUATE ALLA DOMANDA ABITATIVA

CUP: D49D17000400004

RICA Rigenerare Comunità e Abitare

Comuni Insieme per lo Sviluppo Sociale rende nota l'apertura del bando per:
**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DEI PROPRIETARI PER IL REPERIMENTO DI ALLOGGI
DA DESTINARSI A OSPITALITA' TEMPORANEA**

SI INVITANO

i proprietari di alloggi ad uso abitativo, arredati o non arredati, ubicati preferibilmente nei comuni di Baranzate, Bollate, Cesate, Garbagnate Milanese, Novate Milanese, Senago e Solaro oppure nella Città Metropolitana di Milano e nei comuni limitrofi, a manifestare la disponibilità di concederli in locazione a Comuni Insieme - Agenzia Sociale C.A.S.A., per destinarli a interventi temporanei volti a contenere l'emergenza abitativa.

1. FINALITA' E RISORSE STANZIATE

Reperire alloggi in affitto da destinare a interventi di ospitalità temporanea per i cittadini residenti nei comuni di Baranzate, Bollate, Cesate, Garbagnate Milanese, Novate Milanese, Senago e Solaro in emergenza abitativa.

Per la presente iniziativa sono stanziati complessivamente € 30.000,00.

2. CARATTERISTICHE DEGLI ALLOGGI

Gli alloggi dovranno essere:

- in buono stato manutentivo;
- nella piena disponibilità giuridica e materiale del proponente al momento dell'avvio della locazione e quindi della conseguente sottoscrizione del contratto di locazione;
- accatastati con destinazione d'uso di civile abitazione, di categoria catastale compresa tra A2 e A5;
- con impianti (elettrico, gas, ecc...) a norma secondo le vigenti disposizioni in materia e debitamente certificati;
- corredati dall'apposito Attestato di Prestazione Energetica (APE)

3. STIPULA DEI CONTRATTI

I contratti di locazione saranno stipulati in modo diretto tra il proprietario e **Comuni Insieme - Agenzia Sociale C.A.S.A.** a canone calmierato prendendo come riferimento il borsino immobiliare dell'Agenzia delle Entrate. Gli immobili verranno successivamente destinati a progetti sociali di natura transitoria.

4. MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE DEGLI ALLOGGI

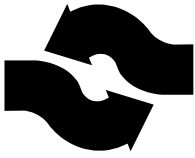
L'elenco degli alloggi offerti verrà predisposto da **Comuni Insieme - Agenzia Sociale C.A.S.A.** sulla base dei seguenti elementi:

- Importo del canone di locazione dell'alloggio offerto in locazione;
- Importo delle spese di gestione dell'alloggio offerto in locazione;
- Richiesta o meno di deposito cauzionale;
- A parità di condizioni le offerte verranno considerate secondo l'ordine di protocollazione;

Azienda Speciale Consortile "Comuni Insieme per lo Sviluppo Sociale"

Sede legale: P.zza Martiri della Libertà 1 - 20021 - Bollate - tel. 02/38.34.84.01

email: direzione@comuni-insieme.mi.it pec: comuni-insieme@pec.it sito: www.comuni-insieme.mi.it



A fronte della necessità di reperire sistemazioni alloggiative temporanee **Comuni Insieme – Agenzia Sociale C.A.S.A.**, verificherà la disponibilità dell'offerta di locazione economicamente più vantaggiosa, che abbia caratteristiche rispondenti alla specificità della situazione di emergenza abitativa (a titolo esemplificativo: numero vani; arredato/non arredato/semi arredato, ecc. ...).

Comuni Insieme - Agenzia Sociale per l'Abitare C.A.S.A. si riserva di non procedere all'utilizzo delle disponibilità di alloggi che perverranno in esito al presente Avviso, qualora non rispondessero ai bisogni rilevati.

5. MODALITÀ E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda potrà essere presentata, **dal 15/06/2018 al 31/12/2018** (ovvero fino a esaurimento fondi) utilizzando il modulo allegato al presente avviso con le seguenti modalità:

- Consegna presso la sede Agenzia Sociale C.A.S.A. a Bollate p.za Martiri Libertà 1/b nei seguenti giorni e orari

lunedì, mercoledì, giovedì, venerdì	9.00 - 12.30
martedì	9.00 - 12.30 e 14.00 – 18.00
sabato	9.30 – 12.00

- Invio per posta elettronica all'indirizzo mail: bandicasa@comuni-insieme.mi.it
- Invio per posta ordinaria all'indirizzo: Comuni Insieme per lo Sviluppo Sociale – P.za Martiri della Libertà 1 – 20021 Bollate (Mi) In caso di invio per posta ordinaria farà fede la data di ricevimento. Comuni Insieme non si assume responsabilità per il mancato o ritardato recapito

I proprietari interessati all'avviso **possono rivolgersi all'Agenzia Sociale C.A.S.A.** per informazioni inerenti all'avviso telefonando al n. 02/38.34.84.20 o inviando una mail a bandicasa@comuni-insieme.mi.it
Non saranno ammesse le domande:

- redatte in maniera incompleta, ovvero dalle quali si evinca palesemente la mancanza di uno dei requisiti previsti;
- non debitamente firmate;
- prive in tutto o anche in parte della documentazione richiesta.

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Reg. UE 679/16)

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16, i dati personali forniti sono raccolti unicamente per la seguente finalità: manifestazione di interesse dei proprietari per il reperimento di alloggi da destinarsi a ospitalità temporanea.

L'interessato potrà far valere i propri diritti previsti dagli artt. da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16. La natura del conferimento dei dati è obbligatoria; il mancato conferimento dei dati personali comporta l'impossibilità di attivare le procedure. Il trattamento dei dati avverrà attraverso procedure informatiche o comunque mezzi telematici o supporti cartacei nel rispetto delle misure adeguate di sicurezza previste dalla normativa del Regolamento UE 679/16. Il Titolare del Trattamento dei dati è A.S.C. COMUNI INSIEME PER LO SVILUPPO SOCIALE.

Il Responsabile del Trattamento dei dati è l'incaricato del servizio.

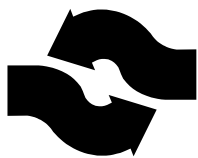
Il Data Protection Officer ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 679/16 è l'avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

7. PUBBLICITÀ

Azienda Speciale Consortile "Comuni Insieme per lo Sviluppo Sociale"

Sede legale: P.zza Martiri della Libertà 1 – 20021 - Bollate – tel. 02/38.34.84.01

email: direzione@comuni-insieme.mi.it pec: comuni-insieme@pec.it sito: www.comuni-insieme.mi.it



Il presente Avviso è pubblicato agli Albi e sui siti istituzionali dei Comuni di Baranzate, Bollate, Cesate, Garbagnate Milanese, Novate Milanese, Senago e Solaro e sul sito istituzionale di Comuni Insieme all'indirizzo internet: www.comuni-insieme.mi.it

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente Avviso, è possibile rivolgersi a:
Comuni Insieme Agenzia Sociale per l'Abitare C.A.S.A.

email: bandicasa@comuni-insieme.mi.it - telefono 02/38348420 negli orari sopra indicati.

COMUNI INSIEME PER LO SVILUPPO SOCIALE

Azienda Speciale Consortile

Il Direttore

Elena Meroni